

Referat fra generalforsamling onsdag d. 21. april 2010 i Gårdlauget Udenbys Vester Kvarter matr. Nr. 1106 m.fl.

www.gaardlauget.dk

Til stede var repræsentanter fra

- A/B Dybbøl
- E/F Sdr. Boulevard 62
- A/B Oehlenschlägersgade 73-75
- E/F Trekanten
- E/F Sdr. Boulevard 64-66

Generalforsamlingen blev holdt efter følgende dagsorden:

1. **Valg af dirigent.**

Lis Barming (formand for gårdlauget) blev valgt

2. **Valg af referent.**

Lis Barming blev valgt

3. **Bestyrelsens beretning.**

Lis Barming gjorde rede for et roligt år i bestyrelsen med fokus på:

- Konstituering og etablering af bestyrelsen
- Forlængelse af gårdmandens kontrakt
- Udsendelse af et nyhedsbrev
- Rottebekæmpelse
- Indkøb af nye havemøbler

4. **Forelæggelse af årsregnskab 2009 til godkendelse.**

Regnskabet blev godkendt

5. **Forslag**

Der var stillet forslag om, at alle bestyrelsesmedlemmer får udbetalt et skattefrit honorar til dækning af tlf. og kontor udgifter på 2.000 kr. pr. år. Og at bestyrelseformanden får udbetalt et skattefrit honorar til dækning af tlf. og kontor udg. på 3.200 kr. pr. år.

Forslaget blev ikke vedtaget.

6. **Forelæggelse af budget 2010.**

Budgettet blev vedtaget med bemærkning om, at vi fortsat er meget usikre på, hvad den nødvendige udskiftning af asfalten i gården vil koste. Udskiftningen skete ikke i 2009 på grund af rotternes hærgen og den lange vinter.

7. Valg af 3-5 bestyrelsesmedlemmer.

Nick Johansen fra A/B Oehlenschlägersgade 73-75 blev genvalgt, mens R M Walker fra A/B Dybbøl og Lis Barming fra E/F Sdr. Boulevard 62 fortsætter i bestyrelsen da de ikke var på valg i år.

8. Valg af 2 suppleanter.

Ingen suppleanter blev valgt.
Dermed har bestyrelsen ingen repræsentanter for

- A/B Oehlenschlägersgade 79
- E/F Trekanten
- A/B Dybbølsgade 47
- Oehlenschlägersgade 77
- E/F Sdr. Boulevard 64-66

9. Valg af revisor.

Deloitte v/Henrik Wellejus blev valgt som revisor.

10. Eventuelt

Bestyrelsen vil næste år forsøge at arrangere fastelavn for gårdens børn og arbejdsdag for gårdens voksne.

I det hele taget er det oplagt, at der med en smal bestyrelse på tre personer skal der skal organiseres frivilligt engagement blandt gårdens beboere, hvis bare et minimalt aktivitetsniveau skal opretholdes.

Det blev i øvrigt foreslået at opstille endnu en regnvandsopsamler i gården, ligesom E/F Trekanten blev opfordret til at tage en snak med børnehaven om at passe bedre på gårdens planter og møbler.